
Zmluva o užívaní verejných prístavov
č. 05.4-XX-2021

*uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“ alebo „Zmluva o užívaní“)
medzi zmluvnými stranami:*

Prevádzkovateľ verejného prístavu:

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:	36 856 541
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Zastúpený:	Ing. Zoltán Ács, predseda predstavenstva JUDr. Peter Csicsay, člen predstavenstva
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK2022534008
Bankové spojenie - IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
BIC:	SUBASKBX

ďalej len „Prevádzkovateľ“

a

Užívateľ verejného prístavu:

Obchodné meno/Názov:	
Sídlo/Miesto podnikania:	
IČO:	
Zapísaný:	
Zastúpený:	
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie - IBAN:	
BIC:	

ďalej len „Užívateľ“

Prevádzkovateľ a Užívateľ ďalej tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

[1] ÚVODNÉ USTANOVENIA (PREAMBULA)

1.1 Prevádzkovateľ podľa § 6 zákona o vnútrozemskej plavbe zabezpečuje a vykonáva prevádzku verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo. V rámci výkonu tejto činnosti Prevádzkovateľ v súlade s § 5 ods. 14 a § 6 ods. 2 zákona o vnútrozemskej plavbe určuje výšku a vyberá úhrady za používanie verejných prístavov.

1.2 Užívateľ je prevádzkovateľom Plávajúceho zariadenia definovaného v odseku 1.4 tejto Zmluvy.

1.3 Prevádzkovateľ uzatvoril s Užívateľom Zmluvu o budúcej zmluve, na základe ktorej bola následne uzatvorená Zmluva o zriadení záložného práva na plavidlo. V Zmluve o budúcej zmluve sa Prevádzkovateľ zároveň zaviazal uzatvoriť s Užívateľom v lehote tam uvedenej na základe písomnej výzvy Užívateľa túto Zmluvu o užívaní s náležitostiami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach.

1.4 V tejto Zmluve pojem:

hlavná paluba znamená horizontálny vodotesný predel lode, ktorá môže byť vnútorná alebo vonkajšia, pričom vonkajšia paluba zabezpečuje vodotesnú integritu lodného trupu, hoci jej vodotesnosť môže byť nesúvislá, prípadne narušená najmä rôznymi otvormi alebo potrubnými sústavami;

paluba nadstavby znamená každú palubu, ktorá je nadstavbou hlavnej paluby, ktorej priestory je možné užívať spravidla na reštauračný, ubytovací alebo iný podobný účel;

Plávajúce zariadenie znamená plávajúce zariadenie s názvom [•], s lodným osvedčením evidenčné č. [•], vydaným dňa [dd.mm.rrrr], ktoré je platné do [dd.mm.rrrr], ktoré pozostáva z hlavnej paluby, a [má [•] ks]/ [nemá žiadne] paluby nadstavby;

Poplatok za prístavnú polohu znamená úhradu (poplatok) za užívanie Prístavnej polohy podľa článku 4 tejto Zmluvy a Sadzobníka;

Prístavná poloha znamená prístavnú polohu vo Verejnom prístave označenú Prístavným poriadkom ako [•];

Prístavný poplatok znamená poplatok za denný pobyt Plávajúceho zariadenia v území Verejného prístavu podľa Sadzobníka;

Prístavný poriadok znamená v každom čase aktuálny Prístavný poriadok verejných prístavov SR vydaný Prevádzkovateľom;

Sadzobník znamená v každom čase aktuálny Sadzobník vyberania úhrad za používanie verejných prístavov vydaný Prevádzkovateľom podľa zákona o vnútrozemskej plavbe a schválený Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, vrátane jeho príloh;

Verejný prístav znamená verejný prístav [Bratislava/Komárno/Štúrovo];

ALTERNATÍVA (v prípade, že vlastníkom vyvážovacích prvkov a/alebo inžinierskych sietí je Prevádzkovateľ):

vyvážovacie prvky znamená [•];

inžinierske siete znamená [•];

zákon o vnútrozemskej plavbe znamená zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

Zmluva o budúcej zmluve znamená Zmluvu o budúcej zmluve o užívaní verejných prístavov č. [•] uzatvorenú medzi Zmluvnými stranami dňa [dd.mm.rrrr];

Zmluva o zriadení záložného práva na plavidlo znamená Zmluvu o zriadení záložného práva na plavidlo č. [•] uzatvorenú medzi Zmluvnými stranami dňa [dd.mm.rrrr].

1.5 Pojmy použité v tejto Zmluve, ale nedefinované v odseku 1.4, budú mať význam definovaný v Prístavnom poriadku.

[2] PREDMET ZMLUVY

2.1 Prevádzkovateľ touto Zmluvou udeľuje Užívateľovi na dočasnú dobu súhlas s užívaním Prístavnej polohy za úhradu vo Verejnom prístave, na účel státia Plávajúceho zariadenia.

2.2 Užívateľ sa touto Zmluvou zaväzuje:

2.2.1 dodržiavať Prístavný poriadok; a

2.2.2 platiť Prevádzkovateľovi úhrady za používanie Verejného prístavu v súvislosti so státím Plávajúceho zariadenia Užívateľa v území Verejného prístavu, a to podľa Sadzobníka.

[3] POUŽÍVANIE VEREJNÉHO PRÍSTAVU

3.1 Užívateľ je oprávnený umiestniť na Prístavnej polohe Plávajúce zariadenie bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, pokiaľ sa Plávajúce zariadenie na Prístavnej polohe nenachádza už pred uzatvorením tejto Zmluvy.

ALTERNATÍVA (v prípade, že vlastníkom vyvážovacích prvkov a/alebo inžinierskych sietí je Prevádzkovateľ):

3.2 Užívateľ je oprávnený užívať vyvážovacie prvky a/alebo inžinierske siete umiestnené na Prístavnej polohe, ktoré sú vo vlastníctve Prevádzkovateľa.

3.3 Prevádzkovateľ je odberateľom vody z verejného vodovodu. Prevádzkovateľ umožní dodávku vody Užívateľovi ako konečnému spotrebiteľovi priamym napojením Plávajúceho zariadenia do verejnej vodovodnej siete prostredníctvom vodovodnej prípojky Prevádzkovateľa alebo podľa okolností napojením na vnútorný vodovod Prevádzkovateľa. Užívateľ je povinný v pravidelných obdobiach (zhodných s obdobiami úhrad vodného Prevádzkovateľom), uhrádzať úhradu za dodávku vody pre Plávajúce zariadenie v skutočnej výške vodného uhrádzaného Prevádzkovateľom vlastníkovi alebo prevádzkovateľovi verejného vodovodu. Skutočná výška úhrady za dodávku vody pre Plávajúce zariadenie sa určí prostredníctvom meradla na vodovodnej prípojke alebo podľa okolností prostredníctvom podružného meradla na Prístavnej polohe.

3.4 Prevádzkovateľ je odberateľom elektriny z distribučnej sústavy. Prevádzkovateľ umožní Užívateľovi ako koncovému odberateľovi elektriny pripojenie Plávajúceho zariadenia do distribučnej sústavy prostredníctvom elektrickej prípojky, ktorej je vlastníkom. Užívateľ je povinný v pravidelných obdobiach (zhodných s obdobiami platenia ceny a úhrad za odber elektriny Prevádzkovateľom), uhrádzať cenu za odber elektriny pre Plávajúce zariadenie v skutočnej výške ceny a súvisiacich úhrad platených Prevádzkovateľom distribútorovi elektriny. Skutočná výška

úhrady za odber elektriny pre Plávajúce zariadenie sa určí prostredníctvom podružného meradla na Prístavnej polohe.

- 3.5** Prevádzkovateľ je odberateľom plynu z distribučnej sústavy. Prevádzkovateľ umožní Užívateľovi ako koncovému odberateľovi plynu pripojenie Plávajúceho zariadenia do distribučnej sústavy prostredníctvom plynovej prípojky, ktorej je vlastníkom. Užívateľ je povinný v pravidelných obdobiach (zhodných s obdobiami platenia ceny a úhrad za odber plynu Prevádzkovateľom), uhrádzať cenu za odber plynu pre Plávajúce zariadenie v skutočnej výške ceny a súvisiacich úhrad platených Prevádzkovateľom distribútorovi plynu. Skutočná výška úhrady za odber plynu pre Plávajúce zariadenie sa určí prostredníctvom podružného meradla na Prístavnej polohe.
- 3.6** Užívateľ je povinný užívať Plávajúce zariadenie v súlade s účelom, na ktorý je určené. Užívateľ je povinný nahlásiť Prevádzkovateľovi každú zmenu, ktorá sa týka Plávajúceho zariadenia alebo jeho prevádzky a tiež každú okolnosť, ktorá má vplyv na výšku a spôsob platenia úhrad za používanie Verejného prístavu tak, aby Prevádzkovateľovi umožnil vedenie presnej evidencie používania Verejného prístavu Plávajúcim zariadením Užívateľa. Pri nahlasovaní zmien je Užívateľ povinný postupovať v súlade s Prístavným poriadkom.
- 3.7** Užívateľ je povinný zabezpečiť odstránenie naplavenín zachytených na Plávajúcom zariadení a jeho príslušenstve, ako aj čistenie brehového opevnenia v úseku vyvážovacích bitiev od náletových porastov počas celej doby státia Plávajúceho zariadenia, a to všetko na vlastné náklady.
- 3.8** Užívateľ je povinný pri výkone práv a plnení povinností vyplývajúcich pre neho z tejto Zmluvy dodržiavať Prístavný poriadok, Sadzobník, zákon o vnútrozemskej plavbe a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na státie Plávajúceho zariadenia vo Verejnom prístave.
- 3.9** Užívateľ je povinný umožniť Prevádzkovateľovi vykonať kontrolu dodržiavania Prístavného poriadku. Na tento účel Užívateľ na požiadanie Prevádzkovateľa umožní poverenému zamestnancovi Prevádzkovateľa okamžitý, bezodplatný, nepodmienený a bezpečný prístup na Plávajúce zariadenie.
- 3.10** Užívateľ je povinný platiť všetky úhrady za používanie Verejného prístavu v súlade so Sadzobníkom.
- 3.11** Užívateľ podpisom tejto Zmluvy berie na vedomie, že Sadzobník a Prístavný poriadok zverejňuje Prevádzkovateľ na svojej webovej stránke – www.portslovakia.com, pričom ich prípadné zmeny nie je Prevádzkovateľ v priebehu platnosti tejto Zmluvy povinný Užívateľovi osobitne oznamovať. Sadzobník a Prístavný poriadok tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej prílohy.
- 3.12** Užívateľ je povinný oznámiť Prevádzkovateľovi s dostatočným časovým predstihom svoj zámer scudziť Plávajúce zariadenie.

[4] POPLATOK ZA PRÍSTAVNÚ POLOHU

- 4.1** Užívateľ je povinný platiť Prevádzkovateľovi za užívanie Prístavnej polohy Poplatok za prístavnú polohu vo výške [•],- eur (slovom: [•] eur). Ak má Plávajúce zariadenie viac palúb, je Užívateľ povinný platiť Poplatok za prístavnú polohu navýšený o čiastku 5 000,- eur (slovom: päťtisíc eur) ročne za každú jednu palubu nadstavby Plávajúceho zariadenia. Poplatok za prístavnú polohu sa

platí ročne. Poplatok za prístavnú polohu podľa tohto odseku 4.1 sa platí už odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o budúcej zmluve.

- 4.2** Poplatok za prístavnú polohu je Užívateľ povinný platiť na rok dopredu, a to na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Splatnosť každej faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Užívateľovi.
- 4.3** Poplatok za prístavnú polohu v prvom roku používania Verejného prístavu, bude uhradený zo zálohy na Poplatok za prístavnú polohu na prvé obdobie, zaplatenej Užívateľom na základe Zmluvy o budúcej zmluve.
- 4.4** Zmluvné strany sa dohodli, že po uplynutí každého kalendárneho roka trvania Zmluvy o užívaní a po zverejnení miery inflácie Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok, bude výška Poplatku za prístavnú polohu uvedená v odseku 4.1 tohto článku v nasledujúcom kalendárnom roku upravená o výšku nárastu inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Rozdiel medzi výškou poplatku podľa odseku 4.1 a výškou poplatku zvýšenou o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok, bude splatný samostatne, a to najneskôr do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Užívateľovi. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že prípadná deflácia nebude mať na určovanie výšky úhrady Poplatku za prístavnú polohu žiaden vplyv.
- 4.5** V prípade, ak používanie Verejného prístavu presahuje päť (5) rokov, je Prevádzkovateľ oprávnený po uplynutí piatich (5) rokov upraviť výšku Poplatku za prístavnú polohu bez toho, aby bolo potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve. Takto upravenú výšku poplatku je Prevádzkovateľ oprávnený uplatniť najskôr po uplynutí 15 dní od písomného upovedomenia Užívateľa. Pokiaľ Užívateľ s úpravou výšky poplatku nesúhlasí, je oprávnený túto Zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou doručenou Prevádzkovateľovi najneskôr do pätnástich (15) dní odo dňa doručenia písomného upovedomenia Prevádzkovateľa o úprave výšky poplatku. Výpovedná doba je tri (3) mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Prevádzkovateľovi. Až do uplynutia výpovednej doby je Prevádzkovateľ oprávnený uplatňovať si voči Užívateľovi Poplatok za prístavnú polohu vo výške stanovenej pred posledným upovedomením o úprave výšky poplatku.

[5] OSOBITNÉ USTANOVENIE O VÝŠKE A SPÔSOBE PLATENIA PRÍSTAVNÉHO POPLATKU A POPLATKU

- 5.1** Na základe zákona o vnútrozemskej plavbe, je za státie Plávajúceho zariadenia Užívateľ povinný platiť Prevádzkovateľovi v súlade s Prístavným poriadkom a Sadzobníkom a za podmienok tam stanovených, Prístavný poplatok. Prístavný poplatok podlieha dani z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov. Prevádzkovateľ je povinný vystaviť Užívateľovi faktúru na zdaniteľné plnenie.
- 5.2** Za denný pobyt Plávajúceho zariadenia sa pre účely platenia Prístavného poplatku považuje každý aj začatý kalendárny deň pobytu Plávajúceho zariadenia v územnom obvode Verejného prístavu v kalendárnom dni, a to z dôvodu jeho státia alebo manipulácie s ním bez ohľadu na účel takéhoto státia alebo manipulácie.

- 5.3** Okrem Prístavného poplatku bude Užívateľ povinný platiť Prevádzkovateľovi za prístávanie výletných a kajutových lodí na Plávajúcom zariadení poplatok v súlade s Prístavným poriadkom a Sadzobníkom.

[6] KAUCIA

- 6.1** Užívateľ je povinný zložiť u Prevádzkovateľa kauciu vo výške Poplatku za prístavnú polohu, ktorý pripadá na prvý rok používania Verejného prístavu, no najviac vo výške 10.000,- eur (slovom: *desaťtisíc eur*). Táto kaucia bola zložená pred uzatvorením tejto Zmluvy v peniazoch alebo poskytnutím záruky za kauciu. Prevádzkovateľ je oprávnený použiť kauciu na započítanie svojich pohľadávok voči Užívateľovi z tejto Zmluvy a zo Zmluvy o budúcej zmluve. V prípade použitia kaucie, je Užívateľ povinný doplniť kauciu do pôvodnej výšky do 10 dní, odkedy ho na to Prevádzkovateľ vyzve. Ak bola kaucia zložená v peniazoch, je po skončení užívania Prístavnej polohy Prevádzkovateľ povinný vrátiť Užívateľovi uhradenú kauciu, resp. jej časť zostávajúcu po započítaní pohľadávok Prevádzkovateľa.
- 6.2** Ak bola kaucia zložená v peniazoch, možno ju kedykoľvek nahradiť poskytnutím záruky za kauciu. Záruka musí mať formu abstraktnej bankovej záruky a musí byť uplatniteľná Prevádzkovateľom na základe prvej výzvy a bez námietok, a to aj postupne. Záručná suma musí byť najmenej vo výške kaucie podľa odseku 6.1. Záručná listina musí byť platná ešte tri mesiace po uplynutí dňa uvedeného v odseku 10.1 tejto Zmluvy. V takom prípade Prevádzkovateľ vráti Užívateľovi kauciu zloženú v peniazoch bez zbytočného odkladu.

[7] SANKCIE

- 7.1** Za podmienok stanovených Prístavným poriadkom je Prevádzkovateľ oprávnený požadovať od Užívateľa za porušenie povinností vyplývajúcich z Prístavného poriadku jednu alebo viacero pokút podľa Sadzobníka.
- 7.2** Užívateľ je povinný nahradiť Prevádzkovateľovi škodu, ktorá mu vznikne porušením povinností Užívateľa vyplývajúcich z Prístavného poriadku, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo tejto Zmluvy. Podmienky náhrady škody upravuje Prístavný poriadok.
- 7.3** V prípade omeškania s platením ktorejkoľvek úhrady za používanie Verejného prístavu, je Užívateľ povinný platiť Prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške, spôsobom a za podmienok stanovených Prístavným poriadkom.
- 7.4** Po uplynutí doby trvania tejto Zmluvy alebo po jej zániku z iného dôvodu je Užívateľ povinný platiť Prevádzkovateľovi Poplatok za prístavnú polohu bez uzatvorenej zmluvy vo výške a spôsobom uvedeným pre tento prípad v Sadzobníku.

[8] DORUČOVANIE A KOMUNIKÁCIA

- 8.1** Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia medzi Zmluvnými stranami súvisiaca s používaním Verejného prístavu musí byť realizovaná v písomnej forme v slovenskom jazyku a musí byť:

- a) doručená osobne alebo zaslaná poštou (formou doporučenej zásielky) alebo expresnou kuriérskou službou kontaktnej osobe uvedenej v odseku 8.4 alebo na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri; alebo
- b) doručená elektronickou poštou na emailové adresy uvedené v odseku 8.4.
- 8.2** Ak bolo oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia podľa odseku 8.1 tohto článku zaslaná expresnou kuriérskou službou alebo poštou (ako doporučená zásielka), vrátane doručovaných faktúr podľa tejto Zmluvy, pre účely tejto Zmluvy sa považujú za riadne doručené na tretí deň odo dňa ich odoslania druhej Zmluvnej strane.
- 8.3** Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich pre ne z tejto Zmluvy budú vystupovať a komunikovať medzi sebou, ako aj smerom k tretím subjektom tak, aby žiadnym spôsobom nepoškodili obchodné meno, resp. dobrú povesť druhej Zmluvnej strany. Vzájomnú komunikáciu Zmluvných strán budú zabezpečovať kontaktné osoby určené Zmluvnými stranami.
- 8.4** Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných kontaktných osobách pre účely plnenia tejto Zmluvy:

Kontaktná osoba za Prevádzkovateľa:

meno a priezvisko: [•]
e - mail: [•]
telefónne číslo: [•]

Kontaktná osoba za Užívateľa:

meno a priezvisko: [•]
e - mail: [•]
telefónne číslo: [•]

V prípade zmeny kontaktnej osoby je príslušná Zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bez zbytočného odkladu informovať druhú Zmluvnú stranu o takejto skutočnosti a bezodkladne ustanoviť novú kontaktnú osobu.

[9] OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 9.1** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade nákladov vynaložených Užívateľom bez predchádzajúceho súhlasu Prevádzkovateľa na úpravu okolia Prístavnej polohy, nie je Prevádzkovateľ povinný nahradiť Užívateľovi takto vynaložené náklady, ani výšku prípadného zhodnotenia Prístavnej polohy a jej okolia.
- 9.2** Na zabezpečenie splnenia súčasných a budúcich pohľadávok, ktoré vyplývajú alebo súvisia s touto Zmluvou sa Užívateľ zaväzuje zriadiť v prospech Prevádzkovateľa záložné právo k Plávajúcemu zariadeniu a toto záložné právo udržiavať počas platnosti tejto Zmluvy.
- 9.3** V prípade vstupu Užívateľa do likvidácie, alebo začatia reštrukturalizačného, konkurzného alebo exekučného konania voči Užívateľovi, je Užívateľ povinný každú takúto skutočnosť oznámiť Prevádzkovateľovi ihneď po jej vzniku. Porušenie tejto povinnosti Užívateľom je považované za podstatné porušenie Zmluvy, zakladajúce právo Prevádzkovateľa od Zmluvy odstúpiť.

9.4 Užívateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že si je vedomý celkového stavu Prístavnej polohy a v takomto stave ju aj preberá do užívania. Prevádzkovateľ nie je povinný vybudovať žiadne zariadenia, stavby, vyvážovacie prvky ani inú infraštruktúru k Prístavnej polohe, než ktorá existuje v čase uzavretia tejto Zmluvy. V prípade, ak má Užívateľ na účely užívania Prístavnej polohy záujem takúto ďalšiu infraštruktúru vybudovať, je oprávnený tak urobiť len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa, za vzájomne dohodnutých podmienok.

[10] TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

10.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do [dd.mm.rrrr].

10.2 Táto Zmluva zaniká:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán;
- b) odstúpením od Zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka a tiež z dôvodov uvedených v tejto Zmluve;
- c) výpoveďou z dôvodov uvedených v tejto Zmluve;
- d) zánikom platnosti povolenia na státie Plávajúceho zariadenia vydaného Dopravným úradom;
- e) výpoveďou podľa článku 11 tejto Zmluvy.

10.3 Prevádzkovateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť spôsobom upraveným v § 345 Obchodného zákonníka pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti Užívateľom. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti Užívateľom sa bude považovať tiež to, ak Užívateľ nezplatí niektorú z úhrad za používanie Verejného prístavu napriek písomnej výzve Prevádzkovateľa ani v dodatočnej lehote 15 dní po jej splatnosti. Prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj z nasledovných dodatočných dôvodov:

- a) v prípade zmeny vlastníctva k Plávajúcemu zariadeniu bez súhlasu Prevádzkovateľa, alebo
- b) v prípade, že Užívateľ poruší svoju povinnosť voči Prevádzkovateľovi, ktorá vyplýva z inej zmluvy ako z tejto Zmluvy podstatným spôsobom, alebo Prevádzkovateľ uplatní svoje právo odstúpiť od inej zmluvy uzatvorenej s Užívateľom z dôvodu v takejto zmluve výslovne dojednaného.

10.4 Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nárokov vzniknutých počas jej trvania. V dôsledku odstúpenia od Zmluvy nevzniká povinnosť Zmluvných strán vrátiť si dovtedy poskytnuté plnenia.

10.5 Každá Zmluvná strana je oprávnená ukončiť túto Zmluvu písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je dvanásť (12) mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

10.6 Zánik tejto Zmluvy nezbavuje Užívateľa plnenia povinností vyplývajúcich z Prístavného poriadku a všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä povinnosti platiť úhrady za používanie Verejného prístavu až do času skutočného odstránenia Plávajúceho zariadenia z Prístavnej polohy. Ustanovenia o platení úhrad za používanie Verejného prístavu, o sankciách, o doručovaní a tiež všetky ostatné ustanovenia, u ktorých to vyplýva z ich povahy, zostávajú v platnosti aj po zániku tejto Zmluvy.

- 10.7** Zánikom tejto Zmluvy zaniká súhlas Prevádzkovateľa na státie Plávajúceho zariadenia na Prístavnej polohe a od tohto momentu sa používanie Verejného prístavu Užívateľom stáva neoprávneným. Ku dňu zániku Zmluvy je Užívateľ povinný odstrániť z Prístavnej polohy Plávajúce zariadenie na svoje náklady a nebezpečenstvo. Ak tak neurobí ani v dodatočnej lehote 15 dní, je Prevádzkovateľ oprávnený Plávajúce zariadenie na náklady a nebezpečenstvo Užívateľa odstrániť z Prístavnej polohy a to jeho presunutím do inej časti Verejného prístavu, kde je oprávnený ho zdržiavať až do vyrovnania všetkých záväzkov Užívateľa. Prevádzkovateľ je tiež oprávnený na náklady a nebezpečenstvo Užívateľa zničiť a zlikvidovať Plávajúce zariadenie, či už priamo z Prístavnej polohy alebo z miesta, do ktorého bolo premiestnené z Prístavnej polohy, ak nebude Užívateľom odstránené z Prístavnej polohy alebo prevzaté z miesta jeho premiestnenia ani do 15 dní odo dňa písomného upozornenia na možnosť jeho zničenia Prevádzkovateľom. Oprávnenie Prevádzkovateľa ako záložného veriteľa vykonať záložné právo zo Zmluvy o zriadení záložného práva k Plávajúcemu zariadeniu, nie je týmto dotknuté. Týmto ustanovením nie je dotknuté oprávnenie Prevádzkovateľa vykonať potrebné opatrenia pre prípad zániku tejto Zmluvy, alebo zániku povolenia užívať Verejný prístav alebo neplnenia povinností Užívateľom, ktoré vyplývajú z Prístavného poriadku alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 10.8** Oprávnenie Zmluvných strán ukončiť túto Zmluvu na základe Prístavného poriadku alebo všeobecne záväzných predpisov nie je týmto ustanovením článku 10 dotknuté.

[11] BOJ PROTI KORUPCII

- 11.1** Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie, ktoré by spôsobilo, že by Zmluvné strany porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
- 11.2** Každá Zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviaže poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, na ktorú príjemca nemá právny nárok pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- 11.3** Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- 11.4** V prípade, že ktorákoľvek Zmluvná strana poruší akúkoľvek svoju povinnosť podľa tohto článku alebo pokiaľ má Zmluvná strana dôvodnú príčinu domnievať sa, že povinnosti druhej Zmluvnej strany podľa tohto článku boli alebo sú porušované, môže táto Zmluvná strana túto Zmluvu vypovedať s okamžitou účinnosťou.

[12] ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1** Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po jej podpise Prevádzkovateľ obdrží tri (3) rovnopisy a Užívateľ jeden (1) rovnopis.

- 12.2** Práva z tejto Zmluvy môže Užívateľ postúpiť na tretiu osobu iba s písomným súhlasom Prevádzkovateľa.
- 12.3** Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvou výslovne neupravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o vnútrozemskej plavbe, Sadzobníkom a Prístavným poriadkom.
- 12.4** Túto Zmluvu možno meniť len na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, formou písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve.
- 12.5** Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Prístavný poriadok a Sadzobník ako jej prílohy.
- 12.6** Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch Zmluvných strán, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý je vedený Úradom Vlády SR v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Prístavný poriadok

Príloha č. 2 – Sadzobník

<p>V Bratislave dňa V mene Prevádzkovateľa:</p> <p>.....</p> <p>Ing. Zoltán Ács predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Bratislave dňa V mene Užívateľa:</p> <p>.....</p>
<p>V Bratislave dňa V mene Prevádzkovateľa:</p> <p>.....</p> <p>JUDr. Peter Csicsay člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.</p>	<p>V Bratislave dňa V mene Užívateľa:</p> <p>.....</p>